

**ПРОТОКОЛ**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

п.Островское

21 июля 2022 года

Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Островского муниципального района <http://ostrovskiy.kostroma.gov.ru/> 27.06.2022 года.

**Организатор аукциона:** Администрация Островского муниципального района Костромской области.

**Адрес организатора аукциона:** Костромская область, п. Островское, ул. Советская, 56, тел. (49438) 27-2-52, электронный адрес официального сайта администрации Островского муниципального района Костромской области E-mail: [ostrovskiy@adm44.ru](mailto:ostrovskiy@adm44.ru).

**Основание проведения аукциона** - постановление администрации Островского муниципального района Костромской области от 12.05.2022 года №298 «Об организации проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» .

Дата, время и место определения участников аукциона: 21 июля 2022 г. в 13.00 часов по местному времени. По адресу: администрация Островского муниципального района, Костромская область, п. Островское, ул. Советская, д. 56, каб. 15.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Островского муниципального района, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, созданная на основании постановления администрации Островского муниципального района Костромской области от 19.11.2020г. №788 «Об утверждении комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков на территории Островского муниципального района Костромской области».

Члены комиссии:

Смирнова Людмила Николаевна,  
Смирнова Анна Анатольевна,  
Воронова Татьяна Алексеевна,  
Воронова Алёна Павловна,  
Сомова Марина Борисовна,  
Мошкова Надежда Константиновна.

**ЛОТ 1**

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 44:15:080301:262, общей площадью 1500 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах

участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская обл., Островский р-н., д.Болтушки, разрешенное использование — коммунальное обслуживание;

Сведения об ограничениях: не зарегистрировано

Начальная цена предмета аукциона: **12200,00** (Двенадцать тысяч двести) рублей

Величина повышения начальной цены земельного участка (шаг аукциона) **366,00** (Триста шестьдесят шесть) рублей.

Величина задатка – **12200,00** (Двенадцать тысяч двести) рублей

На время окончания приема заявок (20.07.2022г. 16-00 часов) на участие в аукционе зарегистрирован один Претендент.

**ООО «Лесное»**, 4421003678; 1024402635157; Костромская обл., Островский р-он, с.п.Островское, тер. Промзона, зд.1. Заявка зарегистрирована в Журнале регистрации 29.06.2022 года в 09 час. 38 мин. за №1.

Заявок, в приеме которых было отказано – нет.

Отозванных заявок - нет.

В установленный срок Заявителем внесен задаток, который своевременно поступил на временный счет Организатора аукциона (выписка из лицевого счета от 29.06.2022г.) и представлены необходимые документы, дающие право на участие в аукционе.

Комиссия, рассмотрев документы, представленные Заявителем на участие в аукционе, **решила:** заявителя допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона.

Аукцион по Лоту №1 признан несостоявшимся в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса, договор аренды земельного участка заключается с единственным участником аукциона по начальной цене.

Итоги голосования:

Голосовали: «ЗА» – 6, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0.

## ЛОТ 2

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 44:15:120412:246, общей площадью 237 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская обл., Островский р-н., разрешенное использование - коммунальное обслуживание;

Сведения об ограничениях: не зарегистрировано

Начальная цена предмета аукциона: **1900,00** (Одна тысяча девятьсот) рублей

Величина повышения начальной цены земельного участка (шаг аукциона) **57,00** (Пятьдесят семь) рублей.

Величина задатка – **1900,00** (Одна тысяча девятьсот) рублей

На время окончания приема заявок (20.07.2022г. 16-00 часов) на участие в аукционе зарегистрирован один Претендент.

ООО «Лесстройпроект», 4421005851; 1084439000392; Костромская обл., п.Островское, ул.Кинешемская, д.47. Заявка зарегистрирована в Журнале регистрации 27.06.2022 года в 13 час. 57 мин. за №1.

Заявок, в приеме которых было отказано – нет.

Отозванных заявок - нет.

В установленный срок Заявителем внесен задаток, который своевременно поступил на временный счет Организатора аукциона (выписка из лицевого счета от 24.06.2022г.) и представлены необходимые документы, дающие право на участие в аукционе.

Комиссия, рассмотрев документы, представленные Заявителем на участие в аукционе, **решила:** заявителя допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона.

Аукцион по Лоту №2 признан несостоявшимся в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса, договор аренды земельного участка заключается с единственным участником аукциона по начальной цене.

Итоги голосования:

Голосовали: «ЗА» – 6, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0.

### ЛОТ 3

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 44:15:100201:120, общей площадью 547 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская обл., Островский р-н., д.Новая, разрешенное использование — коммунальное обслуживание;

Сведения об ограничениях: не зарегистрировано

Начальная цена предмета аукциона: **4500,00** (Четыре тысячи пятьсот) рублей

Величина повышения начальной цены земельного участка (шаг аукциона) **135,00** (Сто тридцать пять) рублей.

Величина задатка – **4500,00** (Четыре тысячи пятьсот) рублей

На время окончания приема заявок (20.07.2022г. 16-00 часов) на участие в аукционе зарегистрирован один Претендент.

ООО «Лесное», 4421003678; 1024402635157; Костромская обл., Островский р-он, с.п.Островское, тер. Промзона, зд.1. Заявка зарегистрирована в Журнале регистрации 29.06.2022 года в 09 час. 39 мин. за №1.

Заявок, в приеме которых было отказано – нет.

Отозванных заявок - нет.

В установленный срок Заявителем внесен задаток, который своевременно поступил на временный счет Организатора аукциона (выписка из лицевого счета от 29.06.2022г.) и представлены необходимые документы, дающие право на участие в аукционе.

Комиссия, рассмотрев документы, представленные Заявителем на участие в аукционе, **решила:** заявителя допустить к участию в аукционе и признать единственным участником

аукциона.

Аукцион по Лоту №3 признан несостоявшимся в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса, договор аренды земельного участка заключается с единственным участником аукциона по начальной цене.

Итоги голосования:

Голосовали: «ЗА» – 6, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0.

**Подписи членов комиссии**

_____	Л.Н.Смирнова
_____	А.А.Смирнова
_____	Т.А.Воронова
_____	А.П.Воронова
_____	М.Б.Сомова
_____	Н.К.Мошкова